



Municipalidad de: .....

Nº de Expediente: .....

Fecha Informe: .....


### INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - EDIFICACIÓN

#### 1.- DATOS GENERALES:

Propietario	:	..... Apellidos y Nombres ó Razón Social			
Responsable de Obra	:	..... Apellidos y Nombres		..... Registro CAP/CIP	
Ubicación del proyecto	:	..... Av / Jr. / Calle / Pasaje		Mz	Lote Sub Lote Nº Int.
	:	..... Urbanización /A.H. / Otro		Provincia	Departamento

#### 2.- TIPO DE TRÁMITE:

- ANTEPROYECTO EN CONSULTA
- LICENCIA DE OBRA
- REGULARIZACIÓN

#### 2.1.- TIPO DE OBRA:

- EDIFICACIÓN NUEVA
- AMPLIACIÓN
- REMODELACIÓN
- REFACCIÓN (\*)
- ACONDICIONAMIENTO (\*)
- PUESTA EN VALOR HISTORICO MONUMENTAL
- CERCADO
- DEMOLICIÓN
- OTROS

(\*) Sólo para obras que se ejecutan en inmuebles que constituyen parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación - Art. 9º Ley Nº 29090

ZONIFICACIÓN: .....

USO: .....

#### 3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:

<input type="checkbox"/> A APROBACIÓN CON FIRMA DE PROFESIONALES	<input type="checkbox"/> B CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES
<input type="checkbox"/> C APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR	Revisores Urbanos <input type="checkbox"/>
	Comisión Técnica <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> D APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE COMISIONES TÉCNICAS

#### 4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:

	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL TUPA, EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON ÁREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO			
CUMPLE CON NORMAS DE DISEÑO DEL R.N.E.			
CUMPLE CON NORMAS URBANÍSTICAS Y/O EDIFICATORIAS VIGENTES			

CON CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS: SI  NO

Nº DE CERTIFICADO: .....

PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	(*) OBSERVACIONES
USOS PERMITIDOS			
USOS COMPATIBLES			
DENSIDAD NETA			
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE MÍNIMO			
ALTURA MÁXIMA			
RETIROS MÍNIMOS	Frontal		
	Lateral		
	Otros		
ALINEAMIENTO DE FACHADA			
Nº DE ESTACIONAMIENTOS			

(\*) De requerir mayor espacio, deberá continuar en el ítem: 6.- OBSERVACIONES

