



## **SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN** **Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación**

### **CON VARIACIONES AL PROYECTO APROVADO/ 15 días hábiles**

Carpeta formulario único de edificación (FUE) de Declaratoria de Fábrica, por triplicado, debidamente firmado y sellado.

Licencia de Edificación ( Fue de Licencia y Resolución ).

Copia literal de dominio o copia de título de propiedad.

Persona jurídica, acompañará copia literal del poder vigente, expedido por el registro de personas jurídicas.

Autorización de I INC ( De ser zona monumental ).

Recibo de pago

Derecho de trámite

Presupuesto de área adicional de acuerdo a la licencia de construcción.

Un juego de planos de replanteo ( escala no menor de 1/75) aprobado por la comisión técnica, deberá presentar tres juegos de planos para la declaratoria de edificación.

Derecho de pago por licencia de construcción por área adicional de acuerdo a regularizar de licencia de obra.

Carta que acredite la autorización del proyectista original para realizar las modificaciones.

Declaración jurada de los profesionales que de estar habilitado.

Declaración jurada firmada notarialmente, donde el Ing. encargado de obra indica que la construcción se ha realizado respetando el reglamento nacional de edificaciones y de no contar con problemas estructurales.

Foto de fachada actualizada.

### **SIN VARIACIONES AL PROYECTO APROVADO/ 5 días hábiles**

Carpeta formulario único de edificación (FUE) de Declaratoria de Fábrica, por triplicado, debidamente firmado y sellado.

Licencia de Edificación ( Fue de Licencia y Resolución ).

Copia literal de dominio o copia de título de propiedad.

Persona jurídica, acompañará copia literal del poder vigente, expedido por el registro de personas jurídicas.

Declaración jurada firmada por el profesional responsable de obra, manifestando que la obra se ha realizado conforme a los planos aprobados con la licencia de edificación.

Fotos de la fachada actualizada.

Planos por triplicado, firmado por el profesional constataador.

Recibo de pago

Derecho de trámite

Plano de ubicación, distribución.

Fotos de la fachada actualizada.

**COSTO**  
S/. 218.60

