

MUNICIPALIDAD DE:

EXPEDIENTE N° :

FECHA EMISIÓN :

FECHA VENCIMIENTO :

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA

N°:

DENOMINACIÓN:

PLANO(S) APROBADO(S):

.....
.....
.....

UBICACIÓN DEL PREDIO:

Departamento Provincia Distrito

Fundo / Otros Parcela Sub Lote

PROPIETARIO O SOLICITANTE:

Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno Nombres

RESPONSABLE DE OBRA:

Registro CAP/CIP

DERECHO DE LICENCIA: S/. Recibo N° :

CUADRO DE ÁREAS:

ÁREA BRUTA DE TERRENO	m2.
ÁREA ÚTIL DE LOTES	m2.
ÁREA DE VÍAS	m2.
ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA	m2.
ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN	m2.
ÁREA PARA OTROS FINES	m2.
ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO	m2.
OTROS	m2.

N° DE LOTES:

OBSERVACIONES:

.....
.....
.....
.....

LA OBRA AUTORIZADA DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO APROBADO

Fecha:

SELO Y FIRMA DEL FUNCIONARIO MUNICIPAL QUE OTORGA LA LICENCIA

1.6 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN: (Marcar con X en el casillero que corresponda)

<input type="checkbox"/> Copia Literal de Dominio emitida por el Registro de Predios	<input type="checkbox"/> Documento que acredite derecho a habilitar
<input type="checkbox"/> Vigencia de Poder emitida por Registro de Personas Jurídicas	<input type="checkbox"/> Boleta de Habilitación de los Profesionales
<input type="checkbox"/> Declaración Jurada inexistencia de feudatarios	<input type="checkbox"/> Certificado de Zonificación y Vías.
<input type="checkbox"/> Certificado de Factibilidad de Servicios de Agua () Alcantarillado () y Energía Eléctrica ()	<input type="checkbox"/> Plano de Ubicación y Localización del Terreno
<input type="checkbox"/> Plano Perimétrico y Topográfico	<input type="checkbox"/> Plano de Trazado y Lotización
<input type="checkbox"/> Plano de Ornamentación de Parques	<input type="checkbox"/> Plano de Planeamiento Integral
<input type="checkbox"/> Memoria Descriptiva de la habilitación urbana	<input type="checkbox"/> Estudio de Impacto Ambiental
<input type="checkbox"/> Certificado de inexistencia de restos arqueológicos	<input type="checkbox"/> Estudio de Impacto Vial
<input type="checkbox"/> Comprobante de pago derechos correspondientes	<input type="checkbox"/> Estudio de Suelos con fines de Pavimentación
<input type="checkbox"/> Copia legalizada notarial de minutas de transferencia de aportes o comprobante de pago por redención de aportes ()	<input type="checkbox"/> Declaración jurada que las obras se han ejecutado total o parcialmente
<input type="checkbox"/> Resolución y planos de estudios preliminares aprobados	<input type="checkbox"/> Planos de replanteo de la Habilitación Urbana
<input type="checkbox"/> Informe Técnico "CONFORME" de Revisores Urbanos	<input type="checkbox"/> Otros:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS:

Fecha: Sello y Firma del Funcionario Municipal que verifica

2. DEL PROPIETARIO ó SOLICITANTE: (Según art. 8° de la Ley Nº 29090)

2.1 PERSONA NATURAL (Datos de condóminos deben consignarse en el Formulario Único / Anexo A - Ley 29090)

Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombres					
DNI / CE											
Domicilio											
Departamento				Provincia				Distrito			
Urbanización /A.H. / Otro			Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje			Nº	Int.	
Estado Civil											
Soltero(a) <input type="checkbox"/>		Casado(a) <input type="checkbox"/>			Viudo(a) <input type="checkbox"/>			Divorciado(a) <input type="checkbox"/>			
Del(la) Cónyuge											
Apellido Paterno				Apellido Materno				Nombres			
DNI / CE											

2.2 PERSONA JURÍDICA: (Datos de condóminos deben consignarse en el Formulario Único / Anexo B - Ley 29090)

Razón Social o Denominación				RUC			
Domicilio							
Departamento		Provincia		Distrito			
Urbanización /A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje		Nº	Int.

2.3 REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO: PERSONA NATURAL PERSONA JURÍDICA

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombres			
DNI / CE							
Domicilio							
Departamento		Provincia		Distrito			
Urbanización /A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje		Nº	Int.
Poder inscrito en:	Asiento	Fojas	Tomo	o en:	Ficha	Partida Electrónica	
Registro de Mandatos	<input type="checkbox"/>	Registro Mercantil	<input type="checkbox"/>	Oficina Registral de:			

3. DEL TERRENO:**3.1 UBICACIÓN:**

Departamento		Provincia		Distrito	
Fundo/otro				Parcela	Sub Lote

3.2 ÁREA: (El área se expresa con dos decimales)

Área Total (m2.)

3.3 DE LA TITULACIÓN DEL PREDIO:

Régimen de la Propiedad:

 Propiedad Individual Propiedad Conyugal En Copropiedad Nº de Condóminos

Inscrito en el Registro de Predios de:

Con el:

Código del Predio

Asiento	Fojas	Tomo
---------	-------	------

o en:

Ficha	Partida Electrónica
-------	---------------------

4. RESPONSABLE DE OBRA:		Arquitecto <input style="width: 30px;" type="checkbox"/>	Ingeniero Civil <input style="width: 30px;" type="checkbox"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>			<input style="width: 100%;" type="text"/>
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres	
<input style="width: 100%;" type="text"/>		<input style="width: 100%;" type="text"/>	
DNI / CE		Registro CAP/CIP	
<input style="width: 100%;" type="text"/>			<input style="width: 100%;" type="text"/>
Teléfono	Celular	Correo Electrónico	
Domicilio			
<input style="width: 100%;" type="text"/>			<input style="width: 100%;" type="text"/>
Departamento	Provincia	Distrito	
<input style="width: 100%;" type="text"/>		<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote
Av / Jr. / Calle / Pasaje			Nº
			Int.

5. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

6. DE LA DECLARACIÓN Y FIRMAS	DIA <input style="width: 30px;" type="text"/>	MES <input style="width: 30px;" type="text"/>	AÑO <input style="width: 30px;" type="text"/>
<p>Los suscritos declaramos que la información y documentación que presentamos se presumen ciertas y verdaderas, en aplicación del numeral 1.7 del Artículo IV de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.</p> <p>Asimismo, declaramos bajo juramento que las áreas que corresponden a los aportes reglamentarios serán reservadas para los fines previstos en el plano de lotización y vías.</p>			
Profesional Responsable de la Obra	Solicitante		
.....		
Firma y Sello	Firma		
<p>Los firmantes deben visar cada una de las hojas anteriores de este formulario, al pie de su anverso</p>			